

HEDEF YATIRIM BANKASI A.Ş. GENEL KREDİ SÖZLEŞMESİ'NDEKİ GENEL İŞLEM ŞARTLARI HAKKINDA BİLGİLENDİRME FORMU

İşbu Bilgilendirme Formu, Bankamız ile akdedeceğiniz Genel Kredi Sözleşmesi (GKS) tahtında Bankamız tarafından tüm müşterilere uygulanan genel işlem koşulları hakkında siz değerli müşterilerimize bilgi vermek ve bunların içeriğini öğrenmenize imkan sağlamak amacı ile hazırlanmıştır.

Aşağıda tarafınıza sunulan hükümler haricinde GKS içerisinde başka genel işlem koşulları da bulunmaktadır. Bu çerçevede, aşağıda dikkatinize sunulanlar haricinde tüm GKS hükümlerini dikkatlice incelemenizi, gerekli görmeniz halinde hukuki ve/veya mali danışmanlık almanızı ve akabinde müzakere etmek istediğiniz hükümlere ilişkin olarak Bankamıza başvurmanızı öneririz.

GKS'yi imzalamanız halinde GKS'de bulunan tüm genel işlem şartlarını kabul etmiş sayılacağınızı bildiririz.

Kredinin Kullanılmasına İlişkin Şartlar

(i) Müşteri'nin döviz kurlarındaki değişim nedeniyle doğabilecek tüm masraflardan sorumlu olduğu, kur değişimlerinden dolayı sözleşmenin feshini, değiştirilmesini, uyarlanmasını isteyemeyeceği ve limiti aşan kısımdan sorumlu olmadığını ileri süremeyeceği, kur riskinin Müşteri'ye ait olduğu (Madde 4.1., 4.2, 5.17, 8, 9, 26.2, 27, 28.2)

(ii) Tahsis edilen kredi limitinin, Banka tarafından kısmen veya tamamen kullanılmayabileceği, durdurulabileceği, azaltılabileceği veya iptal edilebileceği; gerek görülmesi halinde kredinin vadesinden önce geri ödenmesinin talep edilebileceği (Madde 2, 4.3, 4.4, 13.4, 32.3)

(iii) Banka'nın kredinin vadesinden önce, işlemiş faizleri ve diğer eklentileri ile birlikte ödenmesini talep edebilme hakkı (Madde 4.4, 13.3)

(iv) Müşteri'nin, malları üzerinde üçüncü şahıslar lehine rehin ve ipotek tesis etme yasağı (Madde 4.9, 30.2)

(v) Banka'nın tahsis ettiği limiti kullanırmak zorunda olmadığı ve tahsis ettiği limiti hangi kredi türlerinde kullanılabileceğine yönelik açıklamalar (Madde 3, 4.1, 4.3)

(vi) Nakdi (Cari Hesap, Gün İçi, Belirli Vadeli, İleri Valörlü, İhracat Taahhütlü, Prefinansman Kredisi, Döviz Kredisi, Döviz Endeksli (TL) Kredi, Kıymetli Evrak İskonto ve İştira Kredisi ile Tahsile Alınan Çekler, İşletme Kredileri, Yatırım ve Teçhizat Kredileri, Altın Kredisi) ve Gayrinakdi (Teminat Mektubu ve Kontrgaranti, Kontrstandby Akreditif, Kefalet, Sair Garanti, Kabul ve Avan Verilmesi, Akreditif, İthalat Kabul ve Aval Kredisi) Kredi Verilmesi, Süresi, Geri Ödeme/Tazmini

hükümlerinin düzenlenmesi (Madde 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38)

Faiz, Komisyon, Vergi ve Masraflar ile Diğer Yükümlülükler

(i) Banka'nın faiz, komisyon oranlarını, ödeme dönemlerini belirleme, tek taraflı olarak değiştirme hakkı ile Müşteri'nin bu faiz oranları ile buna bağlı her türlü Vergi, resim, harç ve tüm mali yükümlülüklerden sorumlu olması (Madde 5.1, 5.2, 5.5, 5.6, 5.14, 20.4, 31.4, 33.2, 40.2, 40.3)

(ii) İlgili mercilerin yasal yükümlülüklerde yapılan değişiklikler ya da Müşteri nedeniyle doğmuş/ doğacak zararlar nedeniyle Banka'dan talep ettiği/edebileceği bedellerin Müşteriye yansıtılacağı (Madde 5.4, 5.9, 5.18, 5.19, 12.4, 18.6, 24.3, 32.6, 35.2, 35.3, 37.5, 37.6, 37.7, 37.8)

(iii) Erken ödemenin Banka'nın kabulüne bağlı olduğu, kredinin erken geri ödenmesinden ötürü doğabilecek mükellefiyetler ve varsa Banka zararlarının Müşteri tarafından ödeneceği (Madde 4.4, 5.5)

(iv) Müşteri lehine tesis edilen her türlü hakka bağlı masraf, harç, komisyon, vergi, resim, pul vb. ve bunların fer'ilerinin Müşteri tarafından ödeneceği, Banka tarafından ödenmesi durumunda Müşteri'den tahsil edileceği ya da Müşteri hesabına borç kaydedileceği (Madde 5.6, 5.8, 5.9, 5.15, 5.18, 13.4, 14.4, 16.5, 17.5, 18.2, 23, 24.3, 25, 26, 27, 28.2, 31.2, 31.4, 33.1)

(v) Bankaca alınan masraf, komisyon, fon, vergi, harç vb. ve bunların fer'ilerinin Müşteri'ye iade edilmeyeceği (Madde 5.7, 5.16, 27)

(vi) Müşteri'nin, keşide ettiği her çek yaprağı için çekin yetkili hamiline Bankanın ödemekle yükümlü olduğu tutarları Bankaya depo etme yükümlülüğü (Madde 5.18)

(vii) Müşteri'nin bankanın gerek gördüğü her türlü bilgi, belge ve diğer kayıtları temin etme yükümlülüğü (Madde 4.5, 4.6, 4.7, 4.8)

(viii) Müşteri, iştirakleri ve bağlı kişilerinin OFAC, MASAK, BM ve diğer ulusal ve uluslararası kuruluşlara yönelik Yaptırımlara Uyum ve kara para aklamaya karşı yükümlülükleri (Madde 4.10)

Hesap Özeti Gönderilmesi

Müşteri'nin, hesap özetlerini aldığı tarihten itibaren 1 ay içinde noter aracılığı ile itirazda bulunmaması veya sözleşmede belirtilen dönemlerin sonundan itibaren 1 ay içinde kendisine hesap özeti gönderilmesini noter aracılığı ile istememesi halinde hesap özetlerini almış ve içeriğini kabul etmiş sayılacağı (Madde 7.3)

Valör

Kredi hesaplarından çekilen tutarların ödendikleri gün, kredi hesaplarına alacak geçen tutarların ise yatırılma veya mahsubunu izleyen ilk iş günü itibariyle faiz hesabına dahil edileceği (Madde 10)

Devir ve Temlik Hakkı

Banka'nın, Müşteri'nin borç ve taahhütlerini teminatları ile birlikte satma, iskonto etme, temlik etme, devretme, nakletme, transfer veya başkaca herhangi dilediği şekilde tasarruf etme hakkının olması, Müşteri ve/veya kefilin ise Banka'nın yazılı izni olmadan sözleşmeden doğan haklarını ve verdiği teminatları başkalarına nakil, devir ve temlik yasağına tabi olması (Madde 11, 30.2, 37.14)

Gizlilik

(i) Banka'nın Müşteri ve kefiller'e ait tüm bilgileri ve/veya belgeleri ya da bunların örneklerini alma, kayıtlarına intikal ettirme, bunları verdiği hizmetin gereği olarak kullanma ve bu bilgileri diğer ilgili taraflarla, bankalarla ve yetkili otoriteler paylaşma hakkı, bu durumun "Müşteri Sırrını Saklama" hükmünü ihlal etmeyeceği (Madde 4.5, 4.6, 4.7, 12.1, 12.2, 29.5, 30.4)

(ii) Banka'nın, Müşteri'nin her türlü finansal bilgisini temin etmek amacı ile finansal kuruluşlar ile irtibata geçebileceği, Müşteri'nin bu konularda Banka'yı yetkilendirdiği (Madde 12.4)

Çeşitli Hükümler

Müşteri'nin yazılı olmayan talimatları konusunda Banka'yı yetkili kıldığı, bunlardan doğmuş/doğacak tüm zararların, Banka'nın kusuru bulunmaması halinde Müşteri'nin kendisine ait olduğunu (Madde 13.2)

Kredinin Teminat Karşılığı Kullanılması

Banka'nın krediyi, uygun göreceği teminat karşılığında kullandırma, teminatın değiştirilmesini isteme, ek teminat talep etme hakkı; Müşteri'nin teminatları Banka tarafından tayin olunacak süre içinde Banka'nın belirleyeceği tutar ve şartlarda Banka lehine tesis etme, tüm borçlar ve riskler sona ermeden teminatın iadesini talep etmeme yükümlülüğü (Madde 14.1, 14.2, 14.3)

Teminatların, Bankanın Kredi ile İlgili Alacaklarının Karşılığını Teşkil Etmesi

Banka lehine tesis edilmiş/edilecek olan teminatlar ve bunlardan doğan hak ve alacaklar Banka'nın doğmuş ve doğacak tüm alacaklarının teminatını teşkil edecek olması; Banka'nın nakit teminatları nemalandırma yükümlülüğünün bulunmaması (Madde 15)

Bankanın Rehin, Takas, Mahsup ve Hapis Hakkı

Müşterinin/Kefilin Banka nezdinde doğmuş veya doğacak tüm alacakları üzerinde Banka'nın rehin ve hapis hakkına sahip olduğu ve bunları alacaklarına takas ve mahsup edebileceği, Banka'nın bu alacak ve değerleri muaccel veya müaccel bir alacağa karşılık olarak mevzuatın vadesiz mevduat nitelikli bloke bir hesaba alabileceği (Madde 5.18, 15.2, 16.1, 16.2, 16.3, 16.4, 17.4, 17.6, 18.3, 18.4, 19.3, 19.4, 20.2, 37.9)

Sigorta

(i) Banka'nın lehine tesis edilen teminatlara ilişkin Müşteri'nin sigorta yaptırma yükümlülüğü, Banka'nın dain-i mürtehin olarak işlenmesi koşulu, Müşteri tarafından sigorta yaptırılmaması/ yenilenmemesi durumunda takdiri Banka'ya ait olmak ve yükümlülük oluşturmamak üzere sigortayı Banka'nın yaptırmasına ilişkin yetki verilmesi (Madde 17.1, 17.3, 17.4, 37.11)

(ii) Sigorta şirketinden tazminat alınamamasından; teminatların hiç sigorta ettirilmemesinden, değerinden az veya Banka alacağını karşılamayacak bir bedelle sigorta ettirilmemesinden yahut bazı rizikolara karşı sigorta ettirilmemesinden, sigortaların yenilenmemesinden veya süresinin uzatılmamasından, sigorta primlerinin ödenmemesi sebebiyle hükümsüz hale gelen sigorta poliçelerinden Banka'nın hiçbir sorumluluğunun olmayacağı (Madde 17.8, 37.11)

Kambiyo Senedi Temliki

Müşteri'nin, borcunu ödemek amacıyla Banka'ya kambiyo senedi/senetleri verme, kaybolan veya ödeme yasağı konan kambiyo senedinin/senetlerinin bedelini derhal ve nakden Banka'ya ödenme yükümlülüğü; Banka'nın senetleri reeskont ettirme hakkı (Madde 18.1, 18.3, 18.5)

Kefalet

(i) Kefil'in/kefiller'in, Müşteri'nin Banka'ya borçlandığı/borçlanacağı tutarları "Kefil Kabul Beyanı" nında belirtilen miktara kadar müteselsilen tekeffül ettiği (Madde 19.1)

(ii) Kefil'in, kefil olduğu borç için Bankanın aldığı/alacağı kefalet ve her türlü teminatlardan, Bankanın kefaletle karşılanmayan alacaklarını öncelikle tahsil etmesine muvafakat ettiği (Madde 19.5)

(iii) Banka'nın, Müşteri'nin taahhütlerini tek taraflı olarak temdit etme ve borcu taksitlendirme hakkı; Kefil'in Banka'nın bu hakkına peşinen muvafakat ettiği (Madde 19.6)

Bankanın Hesapları Kesme ve Sözleşmeyi Fesih Yetkisi

Müşteri'nin hangi hallerde temerrüde düşmüş sayılacağı ve Banka'nın bunlarla sınırlı olmaksızın krediyi bildirimde bulunarak kat edebileceği ve/veya sözleşmenin fesih hallerinin belirlenmesi ve temerrüt halinin meydana gelmesi (Madde 5.14, 5.18, 21, 39.1, 40.2)

Müşterinin Borçları Tamamen Ödeninceye Kadar Yükümlülükleri ve Temerrüt Faizi

(i) Müşteri/Kefil tamamı yerine getirilinceye kadar sözleşme konusu tüm borç ve yükümlülüklerinin devam edeceğini kabul ettiği (Madde 5.6, 19.1, 26.1, 34.3, 40.1)

(ii) Müşteri'nin/Kefil'in, sözleşmede belirtilen oranlardan düşük olmayacak şekilde Bankaca ilan edilmiş/öngörülmüş bulunan kısa, orta veya uzun vadeli en yüksek kredi faiz oranlarından en yüksek olanının iki katı üzerinden temerrüt faizi ödemeyi kabul ettiği (Madde 5.18, 19.2, 21, 26.1, 26.2, 31.2, 35.2, 40.2, 40.4)

Avukatlık Ücreti, Dava ve İcra Masrafları

Banka'nın, Müşteri lehine 3. Kişilere karşı ya da her türlü borç ve yükümlülüklerinden dolayı Müşteri aleyhine dava açma ya da icra takibi yapma hakkına sahip olduğu, Müşteri'nin her türlü tazminat, masraf, harç, yasal vekalet ücreti vb. her türlü yükümlülüğü ödemeyi kabul ettiği, (Madde 17.7, 41)

Müşteri ve Kefillerin Kanuni İkametgahı ve Yetkili İmzalarındaki Değişiklikler

Müşteri ve kefiller adreslerinin değişmesi durumunda bunu Banka'ya bildirecekleri, bildirim yapılmaması durumunda ilk ikametgaha yapılacak tebliğlerin şahıslara yapılmış sayılacağı (Madde 42.1)

Delil Sözleşmesi

Taraflar arasında çıkacak anlaşmazlıklarda Banka kayıtlarının geçerli delil teşkil edeceği, Müşteri'nin Banka'yla yapılan görüşmelerin kayıt altına alınabileceğini bildiği ve kabul ettiği (Madde 43.1)

Bankanız tarafından Genel Kredi Sözleşmesi ve Genel İşlem Koşullarına İlişkin Bilgilendirme Formu tarafımıza teslim edilmiş olup, sözleşme içeriğinde genel işlem koşullarının bulunduğu ve genel işlem koşullarının içeriğinin aleyhimize doğurabileceği hususlar teslim anında anlatılarak, Genel İşlem Koşullarına dair bilgi verilip, içeriğini öğrenmenize ve hukuk ve mali danışmanlarınız ile konu hususları istişare edebileceğiniz hatırlatılarak ve Genel Kredi Sözleşmesi hükümlerinin karşılıklı olarak müzakere edilebileceği hususlarında tarafımıza bilgi verilmiştir.

Müşteri / Kefil İsim Soyisim:

Müşteri Unvanı

Tarih:

Kaşe ve İmza: